



Dom Pomocy Społecznej im. św. Brata Alberta

ul. Kawęczyńska 4b, 03-772 Warszawa, tel. 22 619 58 02, faks 22 670 43 18
sekretariat.dpsalbert@um.warszawa.pl


Nr sprawy: DAG-351-3/2023

Warszawa, dn. 2023-07-20

PROTOKÓŁ Z WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

w postępowaniu poniżej 130 000,00 zł
na obsłudze techniczną –konserwację systemów i urządzeń ochrony przeciwpożarowej
w okresie od dnia 2023-08-01 do dnia 2023-12-31

1. Niniejsze postępowanie zostało wszczęte z powodu wypowiedzenia umowy przez dotychczasowego konserwatora.
2. Informacja o postępowaniu została umieszczona na naszej stronie internetowej www.dpskaw.pl od dnia 2023-07-06 do dnia 2023-07-20.
3. W celu złożenia oferty zaproszono 4 znane nam firmy.
4. W terminie składania ofert, tj. do dnia 2023-07-20 do godz. 10:00 złożono 3 ważne oferty:
 - 1) **Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ANDOS” Agata Kulek.** Koszt konserwacji w okresie od 2023-08-01 do dnia 2023-12-31 (w tym wykonanie corocznego przeglądu systemów, wymaganego przepisami wraz z obsługą awaryjną 24h) wynosi 7 236,00 zł brutto. Dla porównania z innymi ofertami obliczono, że koszt miesięcznej konserwacji wynosi 1 447,20 zł brutto. Warto podkreślić, że firma ta świadczy już takie usługi w kilku warszawskich domach pomocy społecznej.
 - 2) **EM-SERWIS Eryk Zajda.**
Koszt miesięcznej konserwacji w okresie od 2023-08-01 do dnia 2023-12-31 (w tym wykonanie corocznego przeglądu systemów, wymaganego przepisami wraz z obsługą awaryjną 24h) wynosi 900,00 zł brutto /słownie: dziewięćset złotych/. Firma ta świadczy obecnie usługi napraw i konserwacji urządzeń i maszyn elektrycznych w naszym budynku. Z napraw tych jesteśmy zadowoleni. Są one wykonywane profesjonalnie i szybko. Firma ta posiada swoją siedzibę w pobliżu naszego budynku. Właściciel firmy przyjeżdża bardzo szybko na zgłoszenie.
 - 3) **BSD Instal Sp. z o.o., ul. Podzaborówek 12, 05-084 Leszno.**
Koszt miesięcznej konserwacji w okresie od 2023-08-01 do dnia 2023-12-31 (w tym wykonanie corocznego przeglądu systemów, wymaganego przepisami wraz z obsługą awaryjną 24h) wynosi 950,40 zł brutto /słownie: dziewięćset pięćdziesiąt 40/100 złotych/. Warto podkreślić, że właściciel tej firmy świadczył usługi konserwacji w naszym DPS –ie od 2001 roku do końca 2022 roku. W tym czasie wykazał się dużym zasobem wiedzy i zaangażowaniem w świadczeniu usług. W ramach awaryjnej obsługi był taki przypadek, że przyjeżdżał nawet w Święta Bożego Narodzenia.
5. Z uwagi na powyższe wybrano najtańszą ofertę, tj. ofertę nr 2, która złożyła firma: **EM –SERWIS Eryk Zajda. Cena wybranej oferty wynosi 900,00 zł brutto /słownie: dziewięćset złotych brutto/.**

Zastępca Dyrektora
Domu Pomocy Społecznej

Teresa Władyczuk